

Styresak

Dato dok.:	22.09.2017	Administrerende direktør
Møtedato:	27.09.2017	
Vår ref.:	17/06409-4	Postadresse: 1478 LØRENSKOG
		Telefon: +47 02900

Sak 62/17 Avhending av eiendom

I sak 48/17 ga styret fullmakter til administrerende direktør knyttet til avhending av eiendommen ved Ski sykehus, Vardåsveien 3, 1400 Ski, gnr. 132, bnr. 20 i 0213 Ski kommune.

Forhandlingene om salgssum og prinsipper for leieavtale er nå avsluttet, og det er oppnådd enighet om følgende prinsipper:

- Salgssum er satt til gjennomsnitt av hver av partenes verditakster
- Leiepris for Akershus universitetssykehus i arealene skal speiles på de leiepriser som kjøper har hos Akershus universitetssykehus inntil i dag

Kjøper behandlet saken i formannskapet 21.09.2017. Formannskapet stiller seg positive til kjøp med de betingelsene som er fremforhandlet. Saken vil behandles i kommunestyret 27.09.2017.

Fra selgers side må saken i henhold til helseforetaksloven § 31, legges frem for departementet før vedtak om salg kan fattes av foretaksmøtet.

Sakens videre gang etter partenes respektive vedtak er å ferdigstille detaljforhandlinger i løpet av siste kvartal, og i samme periode foreta noe konsolidering av arealet Akershus universitetssykehus skal bruke. Eierskifte vil tentativt bli ved årsskiftet.

Administrerende direktørs innstilling til vedtak:

Styret tar saken til orientering.

Øystein Mæland
Administrerende direktør

Dokumentet er elektronisk godkjent